

مشروع
شقق
السلام - 58

ألين ALEEN
العقارية REAL ESTATE



الرقم الموحد

RE_ALEEN 920004989

خدمات تشق بها.



ألين ALEEN
العقارية REAL ESTATE

من نحن

ألين العقارية هي إحدى العلامات التجارية التابعة لشركة مسكن ألين العقارية والتي تطمح للوصول إلى الريادة في مجال التطوير العقاري من خلال توفير منتجات سكنية مبتكرة وخدمات متميزة بالإضافة إلى ضمان أعلى مستويات الرضا من عملائنا وذلك من خلال الحرص على الجودة العالية في المنتجات والخدمات وبالتصاميم العصرية التي تمت دراستها لتلائم الشرائح المستهدفة



جميع إستثمارات أليين العقارية في ثالث
أكبر عاصمة عربية وأيضاً في المدينة
الأكثر نمواً وتطوراً سواء على الصعيد الإقتصادي
أو العمراني مما ساعدنا على المضي قدماً في
مواكبة هذا التغيير



أليين ALEEN



ألين في أرقام

91023

إجمالي
مسطح
البناء



723

وحدة
سكنية



35

مشروع



ألين ALEEN

من مشاريعنا السابقة

24

شقق الوادي

أضغط هنا

22

شقق الرائد

أضغط هنا

20

شقق الشهداء

أضغط هنا

12

فلل التعاون

أضغط هنا

34

أدوار المرسلات

أضغط هنا

32

شقق حطين

أضغط هنا

30

شقق الشهداء

أضغط هنا

28

أدوار الازدهار

أضغط هنا



ألين ALEEN

نماذج من الوحدات



نموذج
دور أول

أضغط هنا



نموذج
دور أرضي

أضغط هنا



نموذج
شقة

أضغط هنا



نماذج فيلا

أضغط هنا



نموذج
ملحق علوي

أضغط هنا



ألين ALEEN

موقع مشروع شقق ألين - 58

يقع مشروع ألين (58) في الرياض
بحي السلام ضمن المخطط
التنظيمي رقم (2739)
وهو من الأحياء السهل
فيه للوصول للخدمات
التجارية والعامّة



أضغط هنا للوصول للموقع



ألين ALEEN



الأبواب
عشرة سنوات

10
سنة



تمديدات السباكة
خمس سنوات

5
سنة



الدهانات
سنة واحدة

1
سنة



صيانة شاملة
السنة الأولى

1
سنة



الهيكل الإنشائي
عشرة سنوات

10
سنة



التمديدات
الكهربائية
خمس سنوات

5
سنة

ألين ضمانك

منذ اللحظة الأولى
أما بأن الجودة والدقة
في العمل والمصداقية
في المعاملات هي جسر
الثقة بيننا وبين البيئة
المحيطة لهذا كان من
ركائزنا الأساسية الحفاظ
على أعلى مستويات
الضمان للوصول إلى
أعلى مستوى من الثقة



ألين ALEEN

ألين العقارية | المميزات والتميز

إستغلال أمثل للمساحات



جلسات خارجية ✓



مجلس ضيافة ✓



موقف سيارات ✓

أعلى مستويات الأمان



قفل ذكي ✓



جهاز إنذار ✓



كاميرات مراقبة ✓

رفاهية بذكاء



تكييف كامل ✓



حساسات إنارة ✓



مكنسة مركزية ✓



وحدات سكنية بذكاء

من خلال نظام واحد ومن أي مكان داخل أو خارج المنزل
يمكنك إدارة ومراقبة العديد من الأجهزة في المنزل



التحكم
بالتكييف



الحماية
والمراقبة



حلول
الإضاءة



التحكم
بالأجهزة



ألين ALEEN



نماذج من مشاريع سابقة



مشروع شقق السلام-58

مكونات الشقق

جميع الشقق
مكونة من

- 1 صالة
- 3 دورات مياه
- 1 مطبخ



يمكنك التقدم بطلب
الاعفاء من ضريبة
التصرفات العقارية

بالضغط هنا

رقم الشقة	العمارة	الدور	المساحة	غرف النوم	مميزات أخرى	السعر	المخططات
01	عمارة A	الأرضي	105 م ²				أضغط هنا
02			102 م ²				أضغط هنا
03			102 م ²				أضغط هنا
04			101 م ²				أضغط هنا
05		الأول	104 م ²				أضغط هنا
06			104 م ²				أضغط هنا
07			104 م ²				أضغط هنا
08			104 م ²				أضغط هنا
09		الثاني	102 م ²				أضغط هنا
10			103 م ²				أضغط هنا
11			103 م ²				أضغط هنا
12			137 م ²	3	غرفة خادمة + فناء خارجي بمساحة 20م ²	889000	أضغط هنا
13		ملحق	110 م ²				أضغط هنا
14			114 م ²				أضغط هنا

مشروع شقق السلام-58

مكونات الشقق

جميع الشقق
مكونة من

- 1 صالة
- 3 دورات مياه
- 1 مطبخ



يمكنك التقدم بطلب
الاعفاء من ضريبة
التصرفات العقارية

بالضغط هنا

رقم الشقة	العمارة	الدور	المساحة	غرف النوم	مميزات أخرى	السعر	المخططات
01	عمارة C	الأرضي	119 م ²				أضغط هنا
02			119 م ²				أضغط هنا
03			115 م ²				أضغط هنا
04			124 م ²				أضغط هنا
05		الأول	122 م ²				أضغط هنا
06			120 م ²				أضغط هنا
07			143 م ²	3	بلكونة + موقف في القبو	869000	أضغط هنا
08			121 م ²				أضغط هنا
09		الثاني	142 م ²	3	سطح 22 م ²	899000	أضغط هنا
10			130 م ²				أضغط هنا
11			143 م ²				أضغط هنا
12			131 م ²				أضغط هنا
13		ملحق	112 م ²				أضغط هنا
14			111 م ²				أضغط هنا

الأسئلة الشائعة ؟

01 عداد المياه مستقل ؟

يوجد عداد واحد لكامل المشروع يخدم جميع الوحدات السكنية

02 عداد الكهرباء مستقل ؟

يوجد لكل وحدة سكنية عداد كهرباء مستقل، ويوجد أيضاً عداد كهرباء مشترك يخدم العناصر المشتركة مثل: الإنارة - المصعد- المضخة - وغيرها

03 كم تبلغ قيمة رسوم الإشتراك في إتحاد الملاك ؟

لايوجد رسوم على التسجيل في منصة ملاك، ويتم تشغيل وصيانة المبنى من قبل أليين العقارية لأول سنة مجاناً وبعد ذلك يتم التنسيق بين الملاك لتحديد آلية تشغيل وصيانة المبنى

04 هل يوجد موقف لكل وحدة سكنية ؟

نعم، يوجد موقف مخصص ومرقم لكل وحدة سكنية

05 متى سيكون تاريخ تسليم الوحدات السكنية ؟

سيتم التسليم بإذن الله في تاريخ : 2023/11/30م


شركاؤنا





أَلِين ALEEN
العقارية REAL ESTATE

المملكة العربية السعودية - الرياض Saudi Arabia-Riyadh

920004989   aleen.sa  cs@aleen.sa    RE_ALEEN