



PROFILE



شركة مايا للتطوير والاستثمار العقاري

920007905 www.rivan-maya.com info@maya.sa.com maya_saudi



R I V A N

تقوم شركة مايا بتدعيم وخدمة قطاع العقار في المملكة العربية السعودية فالتحدي كبير والمسئولية هي مسئولية الجميع ، ونحن نعيش في عالم جديد يحكمة العلم والمعرفة . نعيش في عالم جديد قوامه بشرية متعلمة ، مدربة وفعالة . ونعيش في عالم جديد أصبحت فيه المعايير كلها عالمية في التعليم والتدريب والاقتصاد ، بل في كل نواحي الحياة . لدينا في المملكة ولله الحمد قوم بشـرية متعلمة هائلة ، لدينا في المملكة طاقة شبابية كبيرة . فقوة مجتمعنا من قوة شبابنا وتعليمه وتدريبه على آليات العصر وأساسياته ، وتقديمنا الاقتصادي بل والاجتماعي ، يتوقف كثيرا على مدى قدرتنا على الارتقاء بهذه القوة البشرية الشبابية الهائلة ، يتوقف كثيرا على مدى قدرتنا على إتاحة الفرصة لهم للتدريب المتميز الذي يؤهلهم للحياة العملية المعاصرة ، يتوقف كثيرا على مدى قدرتنا على زيادة ثقته بنفسه وإعطائه الأمل في المستقبل . هذه هي رسالتنا ومسئوليتنا في شركة مايا التي نواجهها بكل إخلاص وحماس .



الواجهة





تتميز ريفان بموقع استراتيجي وبيئة طبيعية داخل النطاق العمراني للجهة الغربية لمدينة الدمام عند ملتقى شبكة من الطرق الرئيسية، وهو من أكثر المواقع تميزاً من حيث انسيابية الحركة وإمكانية الوصول إليه بكل سهولة. يشغل المشروع مساحة إجمالية تقدر بـ 237.121 متر مربع، تضم 1,152 وحدة سكنية لاستيعاب أكثر من 7,000 نسمة.

تقع أرض المشروع ضمن مخطط متكامل من المرافق الحيوية والمرافق الخدمية من مراكز تجارية ومراكز صحية للمتطلبات العلاجية، ومدارس، ونوادي ترفيهية بمستوى راقى، ومساجد وجوامع، ومراكز اجتماعية وخدمات مجتمعية، ومراكز ثقافية وخدمات أمنية



مرافق حيوية وخدمية

نادي ترفيهي
Leisure Club



حضانة
Incubation



جامع
Mosque



مركز صحي
Health Center



مركز تجاري
Mall



R I V A N
Project



ريڤان

لحياءة مليئة بالبهيبة





ريفا
R I V A N



يمنحك حياة أجمل



مشروع ريفان

توفر ريفان شتى وسائل الراحة والترفيه من خلال مجموعة واسعة من ملاعب الأطفال والحدايق والمنتزهات في رحاب المساحات الخضراء لينعم السكان والزوار بحياة اجتماعية هادئة.

هذا بالإضافة إلى الممرات ومسارات الركض ومساحات مخصصة لذوي الاحتياجات الخاصة ومناطق مفتوحة فضلاً عن أجواء الراحة والاسترخاء المتاحة لجميع أفراد العائلة.



حدائق وملاعب للأطفال

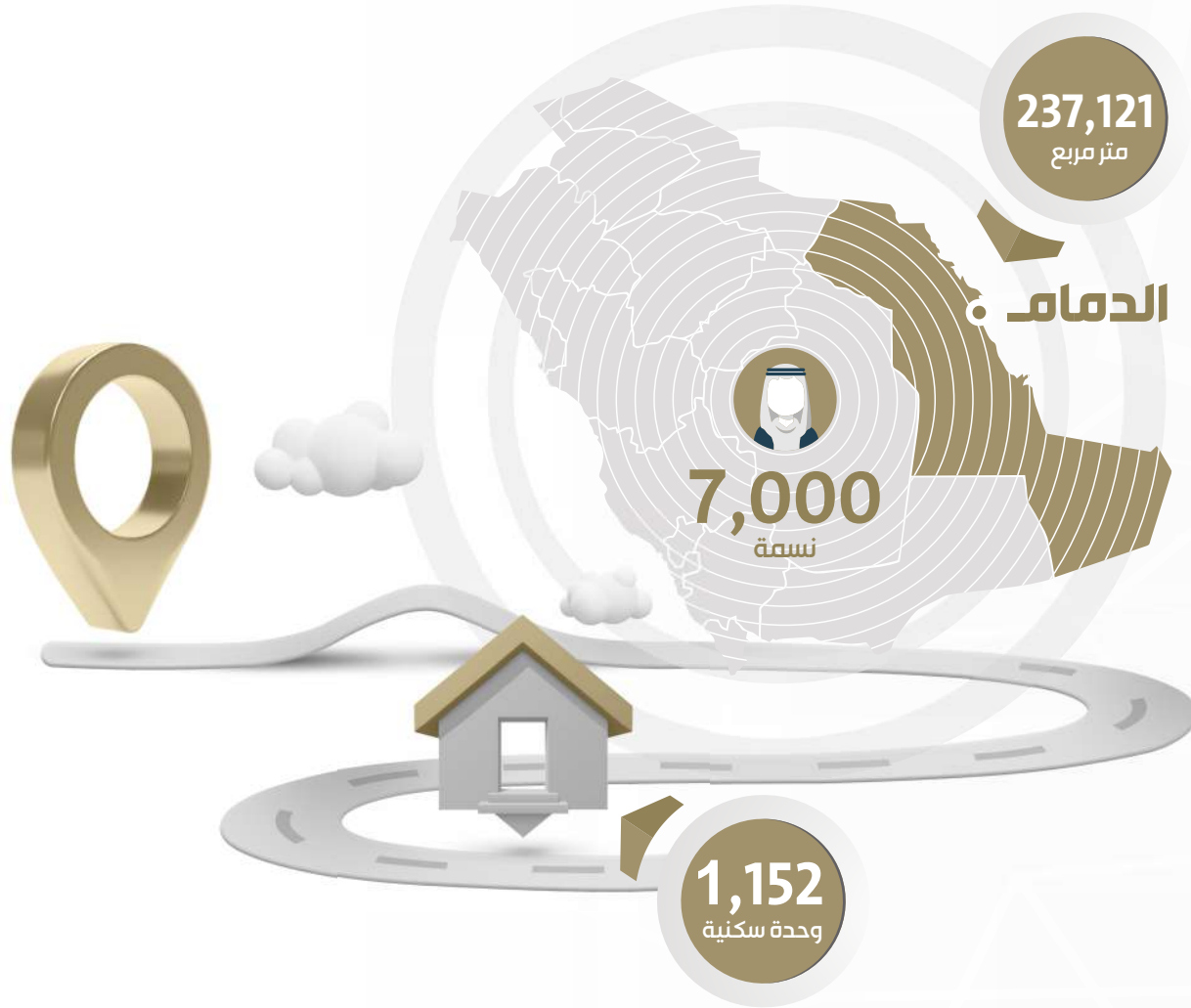




ريفا
R I V A N



ريفا
RIVAN

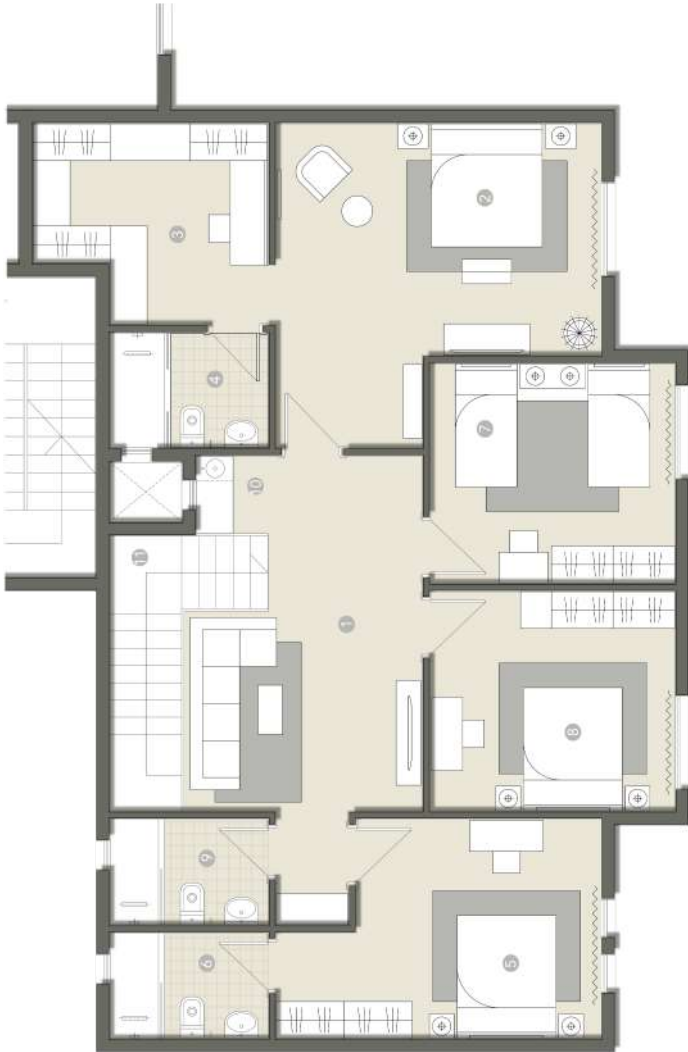


موقع ريڤان



مشروع ريفان

نموذج الدوبلكس - الطابق العلوي

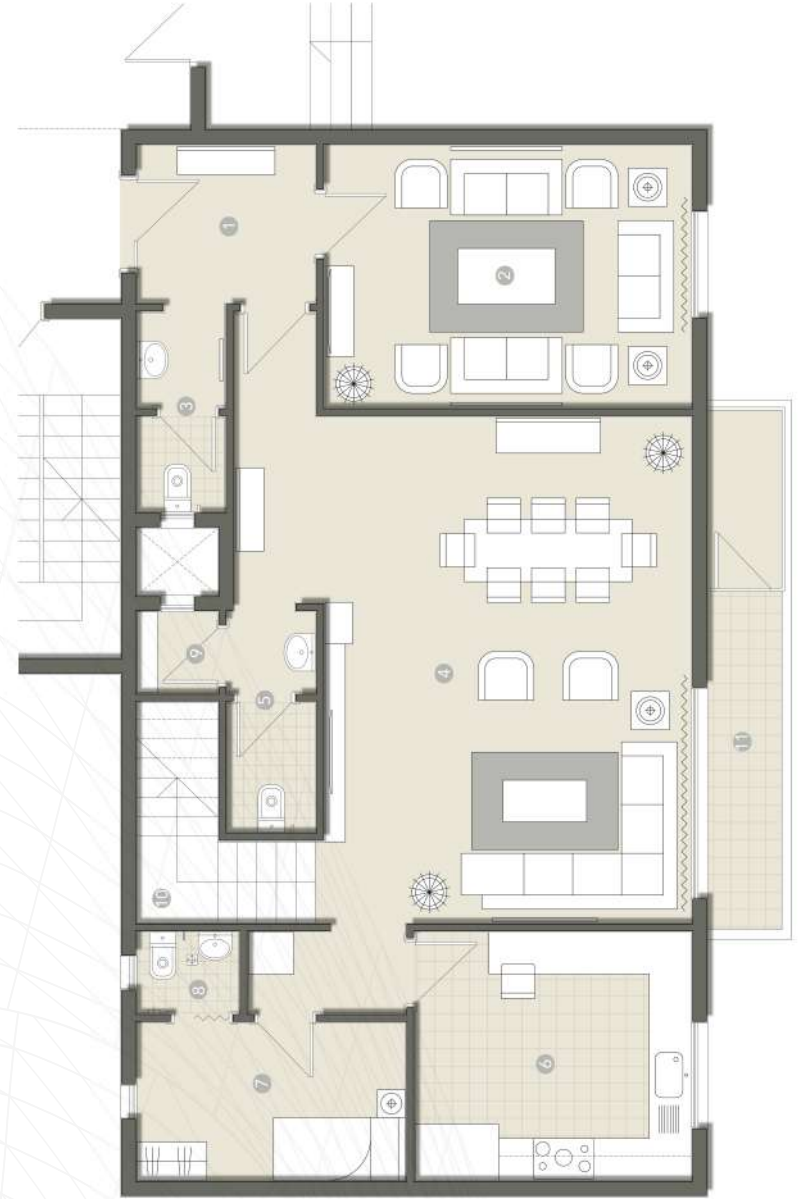


المساحة		المواصفات	
3.9m x 3.6m		جلسة عائلية	1
3.8m x 5.3m		غرفة نوم رئيسية	2
3.3m x 3.8m		غرفة ملابس	3
2.6m x 1.9m		حمام	4
4.0m x 3.6m		غرفة نوم	5
2.6m x 1.7m		حمام	6
4.0m x 3.6m		غرفة نوم	7
4.0m x 3.6m		غرفة نوم	8
2.6m x 1.7m		حمام	9
—		مطبخ	10
—		درج	11



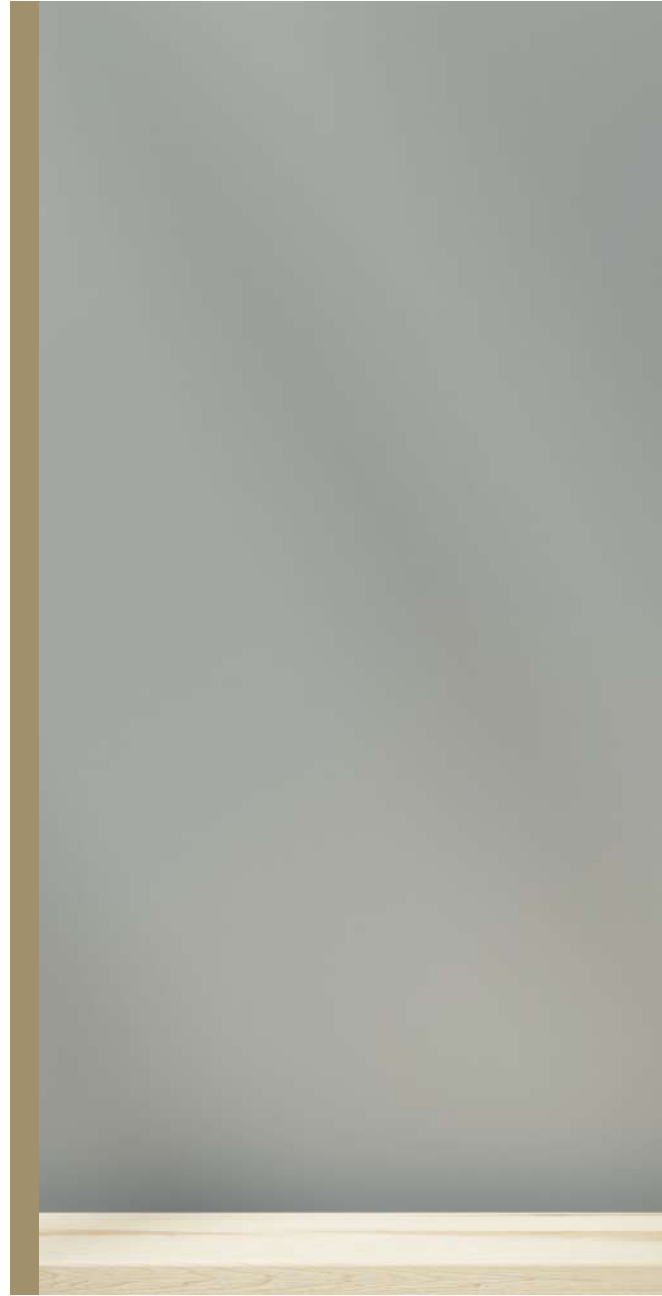
نموذج الدوبلكس - الطابق السفلي

المساحة		المواصفات	
2.3m x 2.6m		بهو المدخل	1
5.3m x 3.8m		صالة المجلس	2
1.3m x 2.9m		مغسلة ودورة مياه	3
5.3m x 7.3m		صالة العائلة والطعام	4
1.3m x 2.9m		مغسلة ودورة مياه	5
4.0m x 3.6m		مطبخ	6
2.3m x 3.9m		غرفة عاملة منزلية	7
1.5m x 1.2m		حمام	8
—		مخزن	9
—		درج	10
—		بلكونة	11



إجعل حياتك أنيقة”





مميزات الوحدات



المشروع يطبق
نظام الـ I-VILLA



عزل حراري للواجهات
الخارجية



مساحات تخزين تلبية
مختلف الاحتياجات



استغلال مثالي للمساحات
مع توفير 4 و 5 غرف نوم

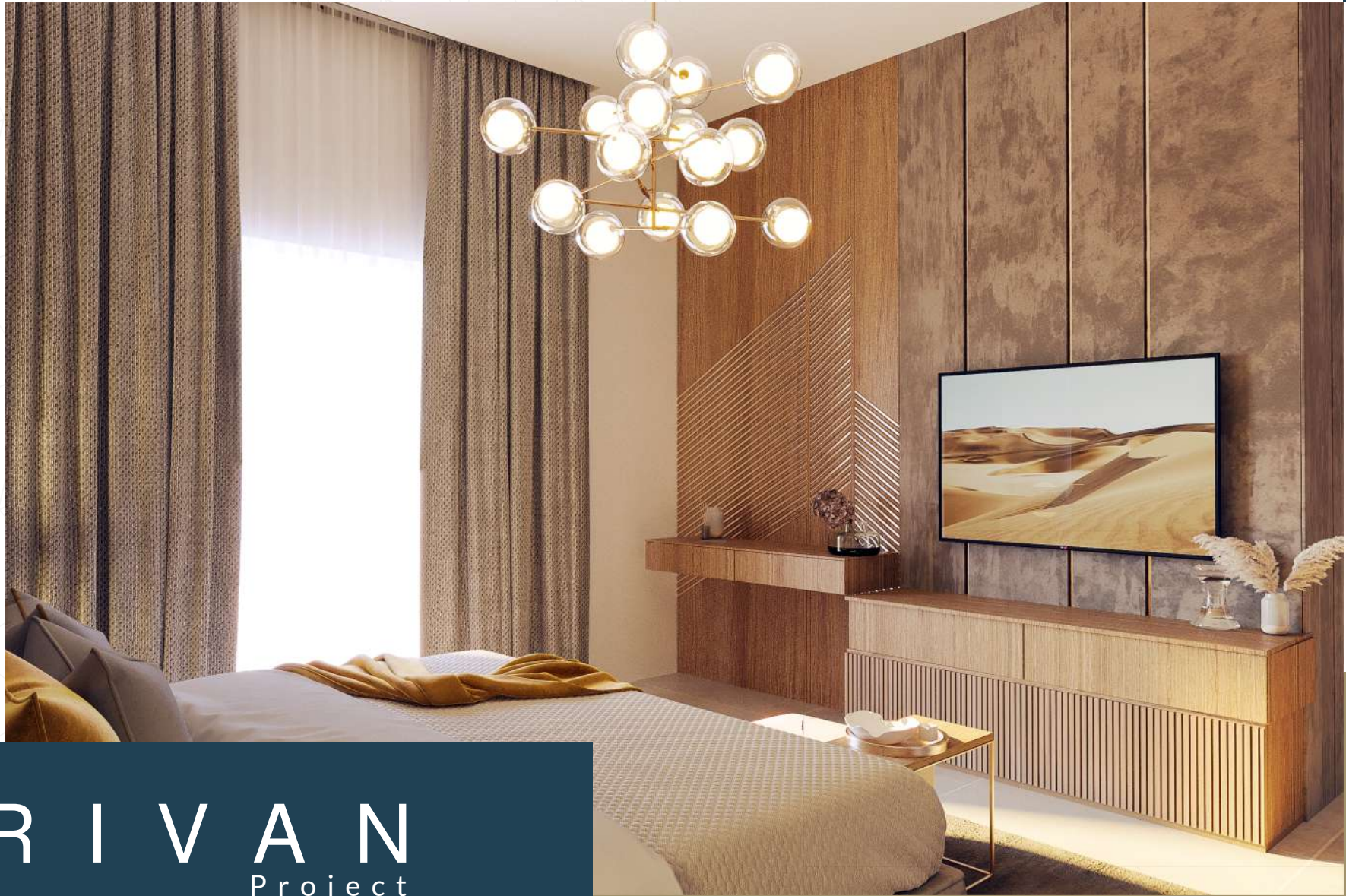
ريفان
RIVAN



RIVAN
Project



ريفا
RIVAN



RIVAN
Project





RIVAN
Project



ريفا
RIVAN



RIVAN
Project





RIVAN
Project





نهتم بالتفاصيل

ضمانات المشروع

1 ضمان عشر سنوات على الهيكل الإنشائي .



2 ضمان عشر سنوات على أعمال العزل .



3 ضمان موردين لكامل المواد المستخدمة في المشروع .



مميزات المشروع

1 مكتب إشراف هندسي لاستلام الأعمال الإنشائية و المعمارية و الصحية و الكهربائية حسب اشتراطات الكود السعودي .



2 ضمان عشر سنوات على الهيكل الإنشائي .



3 ضمان عشر سنوات علي أعمال العزل .



4 ضمان موردين لكامل المواد المستخدمة في المشروع .



5 صيانة مجانية لمدة عام .



6 شركة أمن متخصصة على مدار 24 ساعة



ريفا
RIVAN





ريفا
RIVAN

Maya Real Estate Investment Company





احد مشاريع
شركة مايا للتطوير والاستثمار العقاري

☎ 920007905 🌐 www.rivan-maya.com ✉ info@maya.sa.com @🐦 maya__saudi

