



الإجمالي	200-250 متر مربع	150-200 متر مربع	100-150 متر مربع	0-100 متر مربع	
3	1		1	1	الدور الأرضي
11					الدور الأول
10	1	3	4	2	الدور الثاني
10					الدور الثالث
10	2	1	6	1	الدور الرابع
10					الدور الخامس
6			4	2	الدور السادس

درر الليالي هو مشروع عبارة عن مبنى مكون من 5 طوابق مع دور أرضي وملحق، على أرض مساحتها 4500 متر مربع. ويقع على طريق الملك عبدالله بن عبد العزيز في مدينة الرياض. يحتوي المشروع على مجموعة وحدات مكتبية مفتوحة للبيع بمساحات مختلفة، بالإضافة لمجمع مطاعم بالدور الأرضي يتضمن على مختلف الأطباق العربية والعالمية

قمنا بتصميم المبنى بطريقة فريدة تسمح لخلق مساحات وكتل معمارية، تمنح المبنى مناطق خضراء وجلسات خارجية تحسن من بيئة العمل

- إجمالي المساحة المبنية 11.745 متر مربع
- إجمالي عدد المكاتب 60 وحدة بمساحة إجمالية 10.590 متر مربع
- مع 4 مساحات تجزئة بمساحة 865 متر مربع
- إجمالي مساحة الشرفات 1.036 متر مربع
- إجمالي مساحة التجزئة (مطاعم) 1.155 متر مربع





Durar al Layali Mixed use Commercial Development

Durar al Layali project is a Commercial Development spanning over 4500 sq.m . The 5-story commercial building is situated in a prime area within the city of Riyadh, easily accessible and conveniently located on King Abdullah bin Abdul Aziz Street. The development offers office spaces for sale in a range of sizes with a large service multi-use amenities area on the ground floor that will house a diverse gourmet market with a variety of Arabic and international flavors to serve the visitors and tenants within the building.

- Total Built up Area 11.745 Sqm
- Total Number of Offices 60 Units with a total area of 10.590 sqm
+ 4 retail spaces with a total area of 865 sqm
- Total Area of Terraces 1.036 Sqm
- Total Area of retail (Food & Beverages) 1.155 Sqm

	0-100 sqm	100-150 sqm	150-200 sqm	200-250 sqm	Total
Ground Floor	1	1		1	3
First Floor	4	4	2	1	11
Second Floor	2	4	3	1	10
Third Floor	2	4	3	1	10
Fourth Floor	1	6	1	2	10
Fifth Floor	1	6	1	2	10
Sixth Floor	2	4			6

