



ألين ALEEN

مشروع شقق الإزدهار - 88

نسبة البيع في المشروع



Re_Aleen

Aleen.sa

الرقم الموحد

920004989

صور تقريبية للمشروع



موقع مشروع شقق الإزدهار - 88

يقع مشروع ألين -88 بحي الإزدهار ضمن المخطط التنظيمي رقم 1822/أ

ويعد من الاحياء المميزة حيث يحده شمالاً طريق الدائري الشمالي وجنوباً طريق الإمام سعود بن عبد العزيز وشرقاً طريق الدائري الشرقي وغرباً طريق عثمان بن عفان حيث يتميز بقرية من جميع الأنشطة التجارية والخدمية



الضمانات

منذ اللحظة الأولى آمنا بأن الجودة والدقة في العمل والمصداقية في المعاملات هي جسر الثقة بيننا وبين عملائنا لهذا كان من ركائزنا الأساسية الحفاظ على أعلى مستويات الضمان للوصول إلى أعلى مستوى من الثقة



تعميدات
السياكة

05
سنوات



الدهانات

01
سنة



صيانة شاملة
السنة الأولى

01
سنة



الهيكل
الإشغالي

10
سنوات



ضمان الابواب
الداخلية

10
سنوات



التمديدات
الكهربائية

10
سنوات

وحدات سكنية بذكاء

من خلال نظام واحد ومن أي مكان داخل أو خارج المنزل يمكنك إدارة ومراقبة العديد من الأجهزة في المنزل



التحكم
بالتكييف



الحماية
والمراقبة



طول
الإضاءة



التحكم
بالأجهزة

المميزات

01 رفاهية بذكاء



مكنسة
مركزية



حساسات
إنارة



تكييف
كامل

02 أعلى مستويات الأمان



كاميرات
مراقبة



جهاز
إنذار



قفل
ذكي

03 إستغلال أمثل للمساحات



موقف
سيارات



مجلس
ضيافة



جلسات
خارجية

خدمات قريبة
من الموقع



مطار الملك خالد الدولي



المسافة
25 كيلو



الوقت
20 دقيقة

جامعة الإمام محمد بن سعود

المسافة
7 كيلو

الوقت
9 دقيقة

محطة القطار

المسافة
8 كيلو

الوقت
7 دقيقة

الأسعار والتفاصيل

مشروع شقق الإزدهار - 88

◀ البيع بدون سعي

◀ الأسعار غير شاملة ضريبة التصرفات العقارية

المخططات	السعر	التفاصيل	المساحة	الدور	رقم الفيلا
أضبط هنا	1,399,000	مستودع + فناء خارجي بمساحة 43 م ² بمعدخل خاص + موقف مظلل	114 م ²	الأرضي	01
أضبط هنا	1,229,000	فناء خارجي بمساحة 44 م ² بمعدخل خاص + موقف مظلل	92 م ²		02
أضبط هنا	1,099,000	بلكونة + واجهة + موقف مظلل	100 م ²	الأول	03
أضبط هنا	1,139,000	بلكونة + واجهة + موقف مظلل	105 م ²		04
أضبط هنا	979,000		100 م ²		05
أضبط هنا	999,000	بلكونة خلفية	96 م ²		06
أضبط هنا	1,099,000	بلكونة + واجهة + موقف مظلل	100 م ²	الثاني	07
أضبط هنا	1,139,000	بلكونة + واجهة + موقف مظلل	104 م ²		08
أضبط هنا	1,029,000	بلكونة خلفية	100 م ²		09
أضبط هنا	999,000	بلكونة خلفية	96 م ²		10
أضبط هنا	1,289,000	فناء خارجي بمساحة 70 م ² + موقف مظلل	104 م ²	الملحق	11
أضبط هنا	1,339,000	فناء خارجي بمساحة 70 م ² + موقف مظلل	108 م ²		12

جميع الشقق تحتوي على:



مطبخ



2 دورة مياه



3 غرف نوم



صالة جلوس

يمكنك التقدم بطلب الاعفاء من
ضريبة التصرفات العقارية



أضبط هنا



الأسئلة الشائعة

عداد المياه مستقل ؟

يوجد عداد واحد لكامل المشروع يخدم جميع الوحدات السكنية

عداد الكهرباء مستقل ؟

يوجد عداد كهرباء مستقل لكل وحدة سكنية

هل يوجد موقف لكل وحدة سكنية ؟

نعم، يوجد موقف مخصص ومرقّم لكل وحدة سكنية

كم تبلغ قيمة رسوم الإشتراك في إتحاد الملاك ؟

لايوجد رسوم على التسجيل في منصة ملاك ويتم تشغيل وصيانة المبنى من قبل ألين العقارية لأول سنة مجاناً وبعد ذلك يتم التنسيق بين الملاك لتحديد آلية تشغيل وصيانة المبنى

متى سيكون تاريخ تسليم الوحدات السكنية ؟

سيتم التسليم بإذن الله في تاريخ : 2025-02-25 م

للمزيد من الإستفسارات
يمكنكم التواصل معنا عبر :

